

- Home
- Stel uw vraag!
- FAQ
- Sitemap

GRATIS ONLINE ADVERTEREN

- Tonen
- Toevoegen

BEZORGING

- Verspreidingsgebied
- Bezorgers
- Geen krant gehad?

CONTACT

- Aanleveren tekst
- Correspondenten
- Colofon

ADVERTENTIES VAR

- Adverteren, info en
- Bestanden uploaden

ACTUEEL

- Algemeen
- Stichtse Vecht
- Breukelen, Breukelen, Marssen
- De Ronde Venen
- De Rijn, Vleuten,
- De Rijn, Vleuten,
- De Rijn, Vleuten,
- Provincie Utrecht
- Evenementen foto's

AUTO RAI 2011

- Autonieuws
- Verkeersinformatie

VRIJE TIJD

- Evenementen agenda
- Bioscoop
- Ouderen pagina

WONEN LIVING & LIFESTYLE

- Column Wilma Korrel

SPORT

- Voetbal
- Tennis/Tafeltennis
- Volleybal
- Korfbal

Planpresentatie 26 mei in Dorpshuis Vreeland

Woningbouwplan Plantage Vredelant krijgt vorm



Driessen heeft in samenspraak met gemeente en provincie voor 10 hectare van de Dorssewaardsepolder een concept-plan ontwikkeld met woningbouw, een haventje en natuurontwikkeling.



Woningbouwplan 'Plantage Vredelant' krijgt vorm (stedebouwkundigeplan). Bureau B4o Landschapsarchitectuur + Stedenbouw + Recreatieontwikkeling is ontwerper van de plannen voor de wijk in Vreeland-Oost.

Vreeland - Voor 10 hectare van de Dorssewaardsepolder is een metamorfose gepland met op de helft van het terrein woningbouwplan 'Plantage Vredelant' met maximaal 60 woningen. De herstructurering van het plangebied maakt onderdeel uit van een herontwikkeling van het bedrijventerrein Driessen Vreeland aan de Kleizuwe 105a in Vreeland tot woonlocatie. De toegang tot de nieuwe woonwijk is in het conceptplan via de Kleizuwe gesitueerd. Projectontwikkelaar Krijn Driessen wil tussen de Kleizuwe en N 201 een nieuwe boerderij en natuurontwikkeling te realiseren en de cultuurhistorische elementen zoals een begroeide kazemat en bunker te schonen danwel te restaureren. Het conceptplan omvat aan de zijde van de Bergseweg een haventje met ligplaatsen voor kleine boten met vaargang naar de Vecht. Tevens is er een nieuw onderkomen voor de ijsclub Voorwaarts in het plan opgenomen. Tussen de woningen en de Bergseweg wordt een voetpad gerealiseerd, dat ook begaanbaar wordt voor calamiteitsvervoer. De overeenkomst tussen provincie en gemeente maakt deel uit van het provinciale 'Fonds Uitplaatsing Hinderlijke bedrijven', waarbij naast reductie van milieuhinder de uitplaatsing ook moet leiden tot een duurzame gebiedsontwikkeling.

Concept-ontwerpbestemmingsplan
Krijn-Jan Driessen vertelt: 'Er is in het verleden uitgebreid met gemeente en provincie gesproken over vertrek van mijn bedrijf uit Vreeland. Eerst lagen er plannen voor drie nieuwe landgoederen voor, maar uiteindelijk is dus dit plan ontwikkeld. Het is

fijn om nu positieve energie in plannen te kunnen steken. Na de eerste presentatie van de plannen zijn we aan de slag gegaan en nu ligt er gedurende zes weken een concept-ontwerpbestemmingsplan 'Vreeland Oost' in het kader van inspraak bij de gemeente Stichtse Vecht ter inzage en op 26 mei houden we van 17.00-21.00 uur een inloop in het Vreelandse Dorpshuis. Zo kunnen belangstellenden bekijken wat de plannen inhouden en erop reageren. Natuurlijk zal niet iedereen blij zijn, dat heb je altijd met nieuwe plannen. Er komen ook enthousiaste reacties van mensen die vast willen weten wat voor huizen er gebouwd worden en wat de prijzen zijn. Ook melden zich reeds huurders voor een ligplaats voor kleine bootjes in het haventje aan. Zover zijn we nog niet. Eerst moet de basis van het ontwerp vastgelegd worden. Ik heb een woonwijk met huizen in 'Vechtse stijl' voor ogen, met mooie gevels en kappen en gebruik van mooie, stijlvolle bouwmaterialen en beslist geen lelijke Vinexwijk. Er is ook een landschappelijke analyse gedaan en er zijn uitgangspunten voor het plan vastgesteld. Tevens is er rekening gehouden met milieueisen en geurzones. 60 extra woningen in Vreeland, betekent ook veel voor de leefbaarheid van het dorp qua winkelen en school. Het is fijn als mensen meedenken hoe we het plan wellicht nog verder kunnen verbeteren. Als het meezit kunnen we wellicht nog voor de zomer van 2012 met de woningbouw starten.'